

## Umowa

zawarta w Łodzi w dniu .....r. pomiędzy:

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej *Zamawiającym*,

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej *Inżynierem Kontraktu*,

o następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Zamawiający zleca a Inżynier Kontraktu przyjmuje do realizacji zlecenie pod nazwą *pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz sprawowanie nadzoru nad pracami* (dalej: prace, roboty budowlane, Inwestycja) *na zasadach nadzoru autorskiego dla Projektu p.n.: ZWIĘKSZENIE DOSTĘPNOŚCI DOROBKU POLSKIEJ KINEMATOGRAFII POPRZEZ ZACHOWANIE ZABYTKOWEJ INFRASTRUKTURY PAŁACU SCHEIBLERA* (dalej: Projekt). Na przedmiot umowy składają się dwa zadania:

**Zadanie 1** Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu

**Zadanie 2** Sprawowanie nadzoru nad pracami na zasadach nadzoru autorskiego.

2. **Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 - Oś priorytetowa VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działanie VI.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury, Poddziałanie VI.1.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury – ZIT.**
3. Dokumentacja projektowa Inwestycji wraz z Opiszem Technicznym dotyczącym Etapu I realizowanego w ramach niniejszej umowy, niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy, stanowią załącznik nr 1 do umowy.
4. Szczegółowy zakres zlecenia zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy

### Termin realizacji

#### § 2

1. Termin realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot umowy: od dnia podpisania umowy do dnia 29.11.2019 r., z tymi zastrzeżeniami, iż Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do:

- 1) dokonania oceny prawidłowości dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 3 umowy w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy,
  - 2) naniesienia niezbędnych poprawek, zmian i uzupełnień dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 3 umowy (w przypadku wystąpienia takiej konieczności) w terminie 25 dni od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności podjęcia ww. działań,
  - 3) przygotowania kompletnej dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ dla postępowania wyłaniającego wykonawcę robót budowlanych w Projekcie o którym mowa § 1 ust. 1 umowy, w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy.
2. Okres realizacji zamówienia może ulec proporcjonalnemu wydłużeniu w przypadku przedłużenia się robót budowlanych i konserwatorskich nad którymi nadzór sprawuje Inżynier Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany ponadto w okresie pięciu lat od dnia zakończenia Inwestycji do udziału w przeglądach gwarancyjnych, przeglądzie pogwarancyjnym i egzekwowania usuwania stwierdzonych usterek.

### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

#### **§ 3**

Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- 1) do udziału w odbiorach robót zanikających, częściowych, końcowych oraz przeglądach technicznych. W celu realizacji powyższego prawa Inżynier Kontraktu zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie o planowanych:
  - a) odbiorach robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 24-godzinnym,
  - b) odbiorach częściowych - z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych,
  - c) odbiorach końcowych – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
  - d) przeglądach technicznych - z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
- 2) do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac budowlanych, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji, zgłosi Inżynierowi Kontraktu uwagi lub zastrzeżenia, na Inżynierze Kontraktu spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajęтым stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 1 dnia od dnia otrzymania uwagi lub zastrzeżeń.

#### **§ 4**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapłata należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia,
- 2) zatwierdzanie raportów miesięcznych, raportów z należycie wykonanych prac o których mowa w § 2 ust. 1 umowy oraz raportów sporządzanych na żądanie Zamawiającego, a dotyczących rzeczywiście i należycie wykonanych prac – w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania raportu, a także raportu końcowego z realizacji Inwestycji po jej należyтым wykonaniu - w terminie 14 dni roboczych od dnia jego otrzymania. Pozostałe dokumenty przekazywane Zamawiającemu i wymagające jego opinii lub zatwierdzenia będą rozpatrywane w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania.
- 3) przekazywanie Inżynierowi Kontraktu wszelkich pozyskanych w trakcie realizacji umowy informacji, które mogą być mu przydatne przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

#### **§ 5**

Zamawiający wyznacza osobę(y), która(e) ze strony Zamawiającego jest uprawniona do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad wykonywaniem Umowy przez Inżyniera Kontraktu oraz jest odpowiedzialna za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z umowy:

1. ....
2. ....

## **Prawa i obowiązki Inżyniera Kontraktu**

### **§ 6**

1. Inżynier Kontraktu w ciągu 7 dni od podpisania Umowy opracuje i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu Schemat Organizacyjny Zespołu wraz z wykazem personelu, ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład Zespołu wraz z niezbędnymi danymi telefonicznymi oraz adresami e-mail. Personel musi spełniać wymagania przedstawione w SIWZ, a jego skład musi być zgodny z wykazem osób załączonym do Oferty. Wszelkie czynności zastrzeżone dla Inżyniera Kontraktu w niniejszej umowie oraz SIWZ musi wykonywać osoba wskazana w Schemacie Organizacyjnym Zespołu.
2. Inżynier Kontraktu oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy wykonawcy robót budowlanych w ten sposób, aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Inwestycji.
3. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany przestrzegać przepisów obowiązującego prawa. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia przez niego, jego pracowników lub pracujących na jego rzecz innych podmiotów (w tym podwykonawców) przepisów prawa lub postanowień umowy. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy tak jak za własne działania lub zaniechania.
4. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do tego, że wszystkie osoby, które w jego imieniu będą bezpośrednio przebywały na budowie będą posiadały aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy oraz stosowne przeszkolenia w zakresie BHP uzyskane przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obowiązków.
5. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy z należytą dbałością, efektywnością oraz starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem.
6. Inżynier Kontraktu, jego pracownicy oraz podwykonawcy zobowiązani są przestrzegać tajemnicy służbowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz po jej zakończeniu.
7. Inżynier Kontraktu pełni również funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie Inwestycji, a także wspiera Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Inwestycji, w tym w sporządzaniu wszelkich danych sprawozdawczych, statystycznych i informacyjnych dotyczących realizowanej Inwestycji.
8. Inżynier Kontraktu przejmuje wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Projektem z zastrzeżeniem uprawnień Kierownika Projektu.
9. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany prowadzić dokumentację Inwestycji, którą niezwłocznie przekaze Kierownikowi Projektu w formie papierowej i elektronicznej wraz z raportem końcowym z realizacji Inwestycji.
10. Inżynier Kontraktu w przypadku zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych konieczności wykonania robót zamiennych, w ramach ceny umownej, wnikliwie i szczegółowo dokona oceny konieczności wykonania wyżej wymienionych robót wraz z podaniem uzasadnienia.
11. Inżynier kontraktu zobowiązuje się do każdorazowego podjęcia funkcji inspektora nadzoru i przybycia na budowę w ciągu .....godzin/dni po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego.
12. Inżynier kontraktu zobowiązuje się do każdorazowego podjęcia funkcji projektanta w zakresie nadzoru na zasadach nadzoru autorskiego w ciągu .....godzin/dni po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego.

### **§ 7**

1. Inżynier Kontraktu ma prawo do wymiany każdej z osób o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, po uzyskaniu każdorazowo uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, przy

czym nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż wymagane w SIWZ. Zmiana taka nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do umowy.

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania obowiązków przez osobę/osoby o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, Zamawiający ma prawo zażądać od Inżyniera Kontraktu zmiany tej osoby/osób. Inżynier Kontraktu powinien dokonać zmiany w terminie 7 dni, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego.

## **§ 8**

1. Inżynier Kontraktu przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru na zasadach nadzoru autorskiego zgodnie z warunkami niniejszej umowy, stosownie do art. 20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę, powstałych z winy Inżyniera Kontraktu w zakresie Zadania 2, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności Projektu z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, zamienne pozwolenie na budowę).
3. Inżynier Kontraktu w zakresie realizacji Zadania 2 w trakcie realizacji budowy ma prawo:
  - 1) wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących realizacji Inwestycji;
  - 2) żądania, wpisem do dziennika budowy, wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania ich niezgodnie z dokumentacją projektową o której mowa w § 1 ust. 3 umowy w wersji aktualnej w chwili żądania wstrzymania robót.

## **Prawa autorskie**

### **§ 9**

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wszelka dokumentacja projektowa, projekty zamienne oraz inne rysunki i opracowania powstałe w toku wykonywania umowy nie będą naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
2. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do stworzonej dokumentacji projektowej, projektów zamiennych oraz wszelkich rysunków i opracowań (dalej: Dokumenty) powstałych w toku wykonywania umowy bez ograniczeń terytorialnych i czasowych. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Inżynier Kontraktu wraz z Dokumentami stanowiącymi przedmiot zamówienia przenosi bez ograniczeń terytorialnych i czasowych oraz bez dodatkowych oświadczeń stron na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tych Dokumentów w zakresie:
  - 1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania Dokumentów w sposób trwały lub czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:
    - a) zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną,
    - b) zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie Dokumentu jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie Dokumentu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci poszczególnych urządzeń),
  - 2) prawa do rozpowszechnienia Dokumentów zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie Dokumentu publiczności

w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego

- 3) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumenty utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Zamawiającym zarówno w formie materialnych nośników Dokumentów jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części Dokumentów, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywane:
    - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań
    - b) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych
    - c) innym podmiotom biorącym udział w tej oraz w kolejnych inwestycjach,
  - 4) wykorzystywania w celu wprowadzania dalszych zmian w pozwoleniach uzyskanych w związku z Inwestycją;
  - 5) wykorzystywania Dokumentów w celu budowy, rozbudowy, przebudowy, remontu Inwestycji, a ponadto w celu utrzymania Inwestycji w należyтым stanie technicznym;
  - 6) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
- Zamawiający z chwilą przeniesienia majątkowych praw autorskich do wszelkich Dokumentów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony – w ramach wynagrodzenia umownego i bez konieczności uzyskania odrębnej zgody – do:
- a) dokonywania ich wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody Inżyniera Kontraktu,
  - b) korzystania z tych opracowań, modyfikacji, tłumaczeń;
  - c) wyłącznego zezwalania podmiotom trzecim na dokonywanie tych opracowań, modyfikacji, tłumaczeń;
  - d) rozporządzania prawami do tych opracowań, modyfikacji, tłumaczeń;
  - e) wyłącznego zezwalania na korzystanie z opracowań, modyfikacji, tłumaczeń Dokumentów (przeniesienie zależnych praw autorskich, zezwolenie na wykonywanie praw zależnych).
3. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne podmioty oraz do udzielania innym podmiotom licencji na korzystanie z Dokumentów, w tym także opracowań, tłumaczeń i modyfikacji Dokumentów.
  4. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań w liczbie 3 egzemplarzy.
  5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie nastąpi z chwilą powstania w ramach niniejszej Umowy Dokumentów objętych ochroną prawną-autorską – bez konieczności dokonywania dodatkowych czynności.

### **Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu**

#### **§ 10**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenie w wysokości netto .....(słownie:.....) + VAT 23%, ogółem ..... zł brutto (słownie: .....
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 w podziale na zadania przedstawia się następująco:  
**Zadanie 1:** całkowite wynagrodzenie wynosi ..... złotych (słownie:.....) brutto, w tym podatek VAT w wysokości ..... złotych (słownie:.....), kwota netto wynosi ..... złotych (słownie:.....).

- Zadanie 2:** całkowite wynagrodzenie wynosi ..... złotych (słownie:.....) brutto, w tym podatek VAT w wysokości ..... złotych (słownie:.....), kwota netto wynosi ..... złotych (słownie:.....),
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i niezmiennym w trakcie wykonania przedmiotu umowy, tj. pokrywa wszelkie koszty Inżyniera Kontraktu związane z realizacją niniejszej umowy, a także opłaty z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych.
  4. Wypłata wynagrodzenia będzie dokonywana w następujący sposób i w następujących terminach:
    - 1) pierwsza transza wynagrodzenia w wysokości sumy:
      - a) 10 % wynagrodzenia brutto dla zadania 1,
      - b) 30 % wynagrodzenia brutto dla zadania 2,zostanie wypłacona po dokonaniu przez Inżyniera Kontraktu oceny prawidłowości dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 3 oraz po naniesieniu niezbędnych poprawek, zmian i uzupełnień tejże dokumentacji projektowej (w przypadku wystąpienia takiej konieczności), a także przygotowaniu kompletnej dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ dla postępowania na wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich realizowanych w ramach Projektu,
    - 2) druga transza wynagrodzenia w wysokości sumy:
      - a) 5 % wynagrodzenia brutto dla zadania 1,
      - b) 5 % wynagrodzenia brutto dla zadania 2,zostanie wypłacona po wyłonieniu Wykonawcy robót budowlanych i konserwatorskich w ramach postępowania przetargowego o którym mowa w pkt 1),
    - 3) kolejna transza wynagrodzenia w wysokości sumy:
      - a) 75 % wynagrodzenia brutto dla zadania 1,
      - b) 55 % wynagrodzenia brutto dla zadania 2,zostanie wypłacona Inżynierowi Kontraktu w miesięcznych ratach, których wysokość zostanie ustalona poprzez podzielenie sumy kwot wynikających z postanowień lit a i b przez ilość miesięcy przewidzianych na realizację Inwestycji przez wykonawcę robót budowlanych, zgodnie z zawartą z nim umową. Strony ustalają, iż w zależności od treści umowy z wykonawcą robót budowlanych ostatnia z miesięcznych rat może nie być równa z pozostałymi i wyliczona zostanie proporcjonalnie,
    - 4) ostatnia transza wynagrodzenia w wysokości sumy:
      - a) 10 % wynagrodzenia brutto dla zadania 1,
      - b) 10 % wynagrodzenia brutto dla zadania 2,zostanie wypłacona Inżynierowi Kontraktu po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie dla budynków, w których wykonywano roboty budowlane nad którymi nadzór sprawował Inżynier Kontraktu.
  5. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu zostanie wypłacone na podstawie faktur VAT wystawionych przez Inżyniera Kontraktu zgodnie z przepisami prawa i zawierających kwoty wynagrodzenia zgodne z określonymi w niniejszej Umowie. Wynagrodzenie za Zadanie 1 i wynagrodzenie za Zadanie 2 będą na każdej fakturze stanowiły odrębne pozycje.
  6. Podstawę do wystawienia faktury VAT będą stanowiły przekazane Zamawiającemu i zaakceptowane przez niego: raporty miesięczne, raporty z realizacji z prac o których mowa w § 2 ust. 1 umowy, a w przypadku ostatniej płatności zaakceptowany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń raport końcowy z realizacji Inwestycji wraz z dokumentacją Inwestycji o której mowa w §6 ust. 9 umowy, w tym z ostatecznym pozwoleniem na użytkowanie.

7. Wynagrodzenie za wykonanie umowy będzie regulowane przelewami z rachunku Zamawiającego na rachunek Inżyniera Kontraktu w terminie 45 dni, licząc od przyjęcia faktury VAT przez Zamawiającego. W przypadku powierzenia przez Inżyniera Kontraktu części prac objętych umową podwykonawcy, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Przed wypłatą wynagrodzenia Inżynierowi Kontraktu, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
8. Za datę zapłaty wynagrodzenia (danej części wynagrodzenia objętej przyjętą przez Zamawiającego fakturą) uznaje się dzień, w którym nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą tego wynagrodzenia.

### **Ubezpieczenie Inżyniera Kontraktu**

#### **§ 11**

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że posiada i zobowiązuje się posiadać przez czas wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym czynności realizowane łącznie w zakresie Zadania 1 i Zadania 2, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy, na kwotę co najmniej 500 000 PLN z franszyzą redukcyjną nieprzekraczającą kwoty 10 000 PLN na dowód czego przedstawił kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dokument potwierdzający fakt opłacenia składek. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należitych składek, może stanowić podstawę do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia zawarta jest na okres krótszy niż okres obowiązywania Umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia i przedstawienia dokumentu ubezpieczenia Zamawiającemu w terminie do 14 dni, licząc od dnia wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia, pod rygorem naliczenia kar umownych.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 12**

1. Inżynier Kontraktu wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania swych zobowiązań wynikających z Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 10, ust. 1 , czyli na kwotę: ..... PLN, (słownie: .....PLN), w następują/cej/y/ych form/ie/ach dopuszczonych w postanowieniu art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:  
.....  
.....  
.....  
Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
2. Zamawiający zwróci Inżynierowi Kontraktu zabezpieczenie należytego wykonanie Umowy:
  - 1) w wysokości 70% zabezpieczenia, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego raportu końcowego z realizacji Inwestycji,
  - 2) w wysokości 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni od po upływie okres rękojmi za wady z tytułu należytego wykonania Umowy.

3. Zabezpieczenie wnoszone jest w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy jak również z tytułu rękojmi w tym także kar umownych należnych Zamawiającemu.
4. W przypadku przedłużającego się terminu wykonania przedmiotu zamówienia Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres niezbędny dla prawidłowego zakończenia zadania.

### **Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi i gwarancji**

#### **§ 13**

1. Inżynier Kontraktu udziela Zamawiającemu na powstałe w toku realizacji przedmiotu umowy Dokumenty 60 miesięcznej rękojmi i gwarancji, liczonej od dnia podpisania raportu końcowego z realizacji Inwestycji.
2. W ramach niniejszej gwarancji:
  - a) Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Dokumentów zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania opracowania niezgodne z obowiązującymi normami, niezgodne ze stosownymi aktami prawnymi i normami prawa krajowego oraz unijnego lub przepisami techniczno – budowlanymi,
  - b) w przypadku wystąpienia wad w którymkolwiek z Dokumentów, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia Inżyniera Kontraktu (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych, określonych w § 14 umowy lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu.
3. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
4. Za wadę opracowania (dokumentacji projektowej) uważa się również wadę, która doprowadzi lub może doprowadzić do powstania wady w Inwestycji bądź dowolnej jej części.

### **Kary umowne**

#### **§ 14**

Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem okoliczności o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
  - 2) za każdy przypadek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków Inżyniera Kontraktu lub nieprzestrzegania przewidzianych wymogów i procedur w wysokości 2 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, z następującymi zastrzeżeniami:
    - a) za brak zmiany osób na żądanie Zamawiającego na zasadach wskazanych w § 7 ust. 2 umowy, w wysokości 5% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia,
    - b) za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z umowy lub załączników do umowy w wysokości 0,2 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
    - c) za nieobecność wymaganego przez umowę przedstawiciela Inżyniera Kontraktu uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach lub spotkaniach



- koordynacyjnych, w wysokości 3.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie narady, spotkania, przeglądu lub odbioru,
- d) za każdy przypadek nieobecności wymaganego personelu Inżyniera Kontraktu w trakcie przeglądów rocznych lub odbiorów gwarancyjnych w wysokości 3.000,00 PLN, odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie odbioru lub przeglądu,
- e) za brak nadzoru autorskiego w określonej w SIWZ częstotliwości w wysokości 500,00 PLN za każdy taki przypadek ze strony Inżyniera Kontraktu.

### **§ 15**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z wynagrodzenia oraz zabezpieczenia należytego wykonania, na co Inżynier Kontraktu wyraża zgodę.
2. Kary umowne o których mowa w § 14 umowy mogą się kumulować.
3. Zapłata przez Inżyniera Kontraktu kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **Odstąpienie i wypowiedzenie umowy**

### **§ 16**

1. Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
  - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim przypadku Inżynier Kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych),
  - 2) realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Inżyniera Kontraktu do usunięcia naruszeń i upływie terminu wskazanego w wezwaniu.
2. Odstąpienie od umowy we wskazanych powyżej przypadkach powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) z podaniem przyczyny odstąpienia.

### **§ 17**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) nieprzedkładania raportów miesięcznych przez dwa miesiące lub raportu z realizacji z prac o których mowa w § 2 ust. 1 umowy, ewentualnie nieuzupełnienie lub nienaniesienie poprawek w raporcie odrzuconym przez Zamawiającego,
  - 2) wykonywania obowiązków Inżyniera Kontraktu w sposób nienależyty lub sprzeczny z postanowieniami umowy, który nie zmienił się pomimo dodatkowego wezwania od Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania obowiązków,
  - 3) wykonywania przedmiotu Umowy przez osoby, nieposiadające do tego wymaganych uprawnień lub niez zaakceptowane przez Zamawiającego,
  - 4) niewyłonienia Wykonawcy robót budowlanych i konserwatorskich w terminie 6 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych i konserwatorskich.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Inżyniera Kontraktu w następujących przypadkach:
  - 1) gdy wszczęto w stosunku do Inżyniera Kontraktu postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne lub egzekucyjne albo inne postępowanie o podobnym charakterze,

- 2) Inżynier Kontraktu bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania Umowy w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy a także, gdy w przypadku zawieszenia realizacji Umowy przez Zamawiającego, Inżynier Kontraktu nie wznowi jej realizacji w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego;
  - 3) Inżynier Kontraktu zaniecha, z przyczyn leżących po jego stronie, realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni;
  - 4) rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności w następujących sytuacjach:
    - a) Zamawiający nie odbierze dokumentów z powodu nieuwzględnienia przez Inżyniera Kontraktu zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag lub wystąpienia wad tych dokumentów, o ile takie wady, sprzeczności lub opóźnienia w odebraniu zaistniały z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu ,
    - b) inżynier Kontraktu zleci część lub całość prac objętych Umową podwykonawcom bez wymaganej zgody Zamawiającego albo nie zawrze w umowie z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa, jak również w sytuacji, gdy do wykonywania niniejszej Umowy będzie się posługiwał przedstawicielami nieposiadającymi wymaganych uprawnień,
    - c) stwierdzenia, iż wady powstałe z winy Inżyniera Kontraktu uniemożliwiają realizację Inwestycji lub jej części zgodnie z postanowieniami umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych i związanej z nią dokumentacją lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Inwestycji zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie przez Inwestycję zamierzonych parametrów,
    - d) nieprzedłużanie ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub ubezpieczenia oraz nieprzedłożenia polisy.
3. Rozwiązanie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

#### **§ 18**

Inżynier Kontraktu ma prawo rozwiązać Umowę w razie zwłoki w zapłacie dwóch kolejnych pełnych faktur przez Zamawiającego powyżej 14 dni roboczych od drugiego terminu płatności.

#### **§ 19**

- 1 W razie rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony zobowiązują się do zachowania 30-dniowego okresu wypowiedzenia, chyba że Umowa zastrzega możliwość jej rozwiązania bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania Umowy wskutek wypowiedzenia przez jedną ze Stron, Strony dokonają rozliczenia Umowy w terminie 45 dni od dnia jej rozwiązania.

#### **§ 20**

1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania realizacji zlecenia przez Inżyniera Kontraktu w takim czasie i w taki sposób, w jaki uznaje to za konieczne. Zawiadomienie o zawieszeniu całości lub części realizowanego zlecenia oraz o okresie zawieszenia Zamawiający przekazuje Inżynierowi Kontraktu na piśmie wraz z uzasadnieniem decyzji o zawieszeniu realizacji zlecenia.
2. Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia części lub całości prac objętych przedmiotem zamówienia jeżeli planowany okres zawieszenia jest dłuższy niż 20 dni. Jednocześnie Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia części lub całości prac objętych przedmiotem zamówienia na okres nie dłuższy niż 3 kolejne miesiące kalendarzowe.
3. Jeżeli okres zawieszenia wykonywania usługi lub dowolnej jej części przekracza 3 miesiące, to Inżynier Kontraktu może, zawiadamiając Zamawiającego, odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia, w którym upłynęło 3. miesiące od dnia zawieszenia wykonywania usługi lub jej części.

4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za okres zawieszenia umowy.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 21**

1. W przypadku wskazania przez Inżyniera Kontraktu w swojej ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, Inżynier Kontraktu przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera Kontraktu przedstawiający zakres zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz ze wskazaniem nazwy podwykonawcy.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Inżynier Kontraktu, o ile są już znane, zobowiązany jest podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informację na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Zgodnie z art. 36 ba ustawy Prawo zamówień publicznych, Inżynier Kontraktu jest uprawniony do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy w trakcie realizacji umowy po przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia o braku podstaw wykluczenia tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Powyższe zasady stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
4. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Inżynier Kontraktu jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zgodnie z art. 22a ust.5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Inżynier Kontraktu, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępniania zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą na skutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 22**

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, istotne postanowienia zawartej Umowy nie mogą być zmienione w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu.
2. Istotna zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której został wybrany Inżynier Kontraktu, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
  - 1) w przypadku wstrzymania lub opóźnienia realizacji obowiązków Inżyniera Kontraktu, z uwagi na wystąpienie okoliczności niezależnych od Inżyniera Kontraktu, nastąpi przedłużenie terminu realizacji Umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu tych prac,

- 2) w przypadku zmiany terminu realizacji umowy o roboty budowlane nastąpi przedłużenie terminu świadczenia usług Inżyniera Kontraktu o okres odpowiadający zawieszeniu lub opóźnieniu robót budowlanych;
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego jak i Inżyniera Kontraktu w szczególności: konieczności przesunięcia terminu przekazania placu budowy, i okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy takich jak warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury uniemożliwiających lub utrudniających terminowe wykonanie przedmiotu umowy, które zostały udokumentowane (zapisane w dzienniku budowy) i których wystąpienie wpływa na zmianę terminu wykonania Inwestycji.
4. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 2 i 3 jest nieważna.
5. Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zmiany umowy w zakresie wskazanym w ust. 2-3.
6. W przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,dopuszcza się zmianę wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Inżyniera Kontraktu poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazującej jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację. W treści kalkulacji Inżynier Kontraktu zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:
  - wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
  - wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty związane z wykonaniem Umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi powyżej oraz jaki te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Inżyniera Kontraktu do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
7. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w ust. 6 lit. a-c Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie. Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nieuzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie złożonego wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w ust. 6 lit. a-c, powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez inżyniera Kontraktu wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę. W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny, Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do umowy.

- Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ust. 6 lit. a-c obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w zdaniu powyżej.
8. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. a wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość cen brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. b ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Inżyniera Kontraktu, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
  10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. c ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Inżyniera Kontraktu, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
  11. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Inżyniera Kontraktu.
  12. Wszystkie powyższe okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

### **§ 23**

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 24**

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją Inwestycji oraz Umowy, wiążąca będzie wyłącznie w języku polskim i powinna być kierowana na niżej podane adresy, numery faksów / adresy mailowe:
  - 1) dla Zamawiającego:  
.....  
.....  
.....
  - 2) dla Inżyniera Kontraktu: :  
.....  
.....  
.....
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
3. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej Umowy lub jej części innym osobom/podmiotom.

### **§ 25**

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 26**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Inżyniera Kontraktu.

### **§ 27**

1. Wszystkie załączniki wymienione w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
2. Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 - Opracowania (dokumentacja projektowa wraz z Opisem Technicznym dotyczącym Etapu I);  
Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia;  
Załącznik nr 3 - Opłacona polisa lub inny dokument ubezpieczenia;  
Załącznik nr 4 - Dowód wniesienia należytego wykonania umowy;  
Załącznik nr 5 - SIWZ;  
Załącznik nr 6 - Oferta Inżyniera Kontraktu.

.....  
*Zamawiający*

.....  
*Inżynier Kontraktu*